

Au niveau national, régional et local

L'enjeu :

L'appel à manifestation d'intérêt (AMI) sur la Trame verte et bleue : de la planification régionale à la construction d'une stratégie territoriale.

Au printemps 2016, le CAUE 91 proposait un cycle innovant de formations pour les communes et EPCI sur le thème : « La biodiversité comme opportunité pour vos projets », pour mieux se saisir du Schéma Régional de Cohérence Écologique (SRCE). Dans ce fil, la Fédération Nationale des CAUE (FNCAUE) a lancé en 2017 un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) « Trame verte et bleue : de la planification régionale à la construction d'une stratégie territoriale » à destination des Unions régionales CAUE. Le CAUE 91 accompagne la FNCAUE dans les instances de pilotage et de valorisation de l'action.



Atelier sur le terrain à Igny.

En Île-de-France, les CAUE proposent aux élus, collectivités et acteurs de l'environnement d'explorer collectivement la biodiversité à travers une série de parcours « Arpenter/Expérimenter/Diffuser la biodiversité ».

Le CAUE de l'Essonne a travaillé en partenariat avec la Communauté d'Agglomération Paris-Saclay, à travers trois ateliers en salle et sur le terrain. La démarche a été restituée à la Communauté d'agglomération et sous forme de carnets de

territoires : « La biodiversité en action(s). Comment améliorer le cadre de vie et la biodiversité par les projets ? ». Ces douze carnets des quatre CAUE d'Île-de-France participant à l'AMI sont à retrouver sur la plateforme S'PASS Territoires.

www.s-pass.org

Dans le même temps, en partenariat avec la SNPN, un guide, un cycle de visites thématiques et un colloque « synthèse » ont réuni près de 300 participants.



Visite des Grands Voisins, projet d'urbanisme éphémère à Paris 14*.

20 VOYAGES D'ARCHITECTURE

Au niveau national, régional et local

L'enjeu :

Les Journées nationales de l'Architecture, 2^e édition.

Du 13 au 15 octobre dernier, le ministère de la Culture et de la Communication a organisé la 2^e édition des Journées nationales de l'Architecture. Ces journées ont vocation à s'inscrire progressivement dans le paysage des manifestations culturelles d'ampleur mises en œuvre par le ministère de la Culture, à l'instar de la Fête de la Musique, des Journées européennes du Patrimoine ou encore de la Nuit blanche.

de l'architecture des pavillons à celle des barres et des tours en passant par les reconversions d'architectures industrielles ou la création contemporaine.

Le CAUE 91 a proposé pour thème « L'urbanisme éphémère, préfiguration de la ville de demain ? ». En effet, en Île-de-France, alors que le foncier est de plus en plus rare et cher, des projets temporaires et innovants se développent, portés par des collectifs d'habitants. Nous suivons de près et partageons ces façons intelligentes et inventives de contourner la pression foncière !

L'Union Régionale des CAUE d'Île-de-France a proposé, avec le soutien de la DRAC Île-de-France, l'initiative « 20 voyages d'architecture » :

Entre juin 2017 et mai 2018...

+225

conseils architecturaux et paysagers ont été donnés aux particuliers, de façon neutre et gratuite.

+ 2400

jeunes ont pris part à : Architectes et Paysagistes dans les classes, Enfants du Patrimoine, aux ateliers de la Pointeuse botanique et à ceux de la Mission locale.

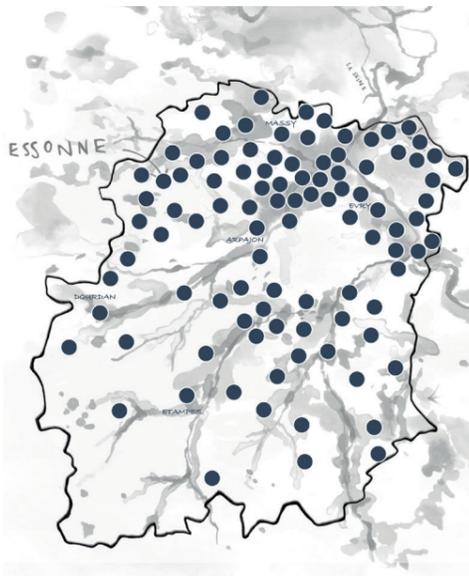
20

visites, parcours et ateliers ont été organisés lors des sessions AMI/Trame verte et bleue, et pour les Journées nationales de l'Architecture.

98 Intercommunalités et communes où le CAUE a donné des conseils :

Cœur d'Essonne Agglomération • Communauté Paris-Saclay • Grand Paris Sud • Parc Naturel Régional du Gâtinais Français • Parc naturel régional de la Haute Vallée de Chevreuse.

Abbeville-la-Rivière • Angervilliers • Athis-Mons • Ballainvilliers • Ballancourt-sur-Essonne • Boissy-le-Cutté • Boissy-sous-Saint-Yon • Bouray-sur-Juine • Boussy-Saint-Antoine • Bouville • Brétigny-sur-Orge • Briis-sous-Forges • Brunoy • Bruyères-le-Châtel • Bures-sur-Yvette • Cerny • Chalo-Saint-Mars • Chamarande • Champcueil • Champlan • Cheptainville • Chevannes • Corbeil-Essonnes • Corbreuse • Courcouronnes • Crosne • Dourdan • Draveil • Epinay-sous-Sénart • Etampes • Etréchy • Evry • Ferté-Alais (La) • Fleury-Mérogis • Fontenay-le-Vicomte • Forges-les-Bains • Gif-sur-Yvette • Gironville-sur-Essonne • Gometz-la-Ville • Gometz-le-Châtel • Granges-le-Roi (Les) • Igny • Itteville • Janville-sur-Juine • Juvisy-sur-Orge • Lardy • Limours-en-Hurepoix • Linas • Lisses • Longjumeau • Longpont-sur-Orge • Maisse • Marcoussis • Massy • Milly-la-Forêt • Molières (Les) • Montgeron • Morangis • Morigny-Champigny • Morsang-sur-Orge • Norville (La) • Oncy-sur-Ecole • Ormoy • Orsay • Palaiseau • Paray-Vieille-Poste • Quincy-sous-Sénart • Ris-Orangis • Saclay • Saint-Chéron • Saint-Cyr-sous-Dourdan • Saint-Germain-les-Arpajon • Saint-Germain-les-Corbeil • Saint-Michel-sur-Orge • Saint-Pierre-du-Perray • Saint-Sulpice-de-Favières • Sainte-Geneviève-des-Bois • Saint-Vrain • Saintry-sur-Seine • Saulx-les-Chartreux • Savigny-sur-Orge • Soisy-sur-Ecole • Tigery • Ullis (Les) • Varennes-Jarcy • Vaugrigneuse • Vauhallan • Verrières-le-Buisson • Videlles • Vigneux-sur-Seine • Villiers-sur-Orge • Villabé • Villebon-sur-Yvette • Ville-du-Bois (La) • Villemoisson-sur-Orge • Viry-Châtillon • Wissous • Yerres.



Création/réalisation: CAUE 91 et Nours Bens

Rapport d'activité

et actions en cours

juin 2017 - mai 2018

Maison départementale de l'habitat
1 bd de l'Écoute s'il pleut
91035 Évry cedex

Tél. : 01 60 79 35 44
Fax : 01 60 78 45 81
caue91@caue91.asso.fr

Retrouvez-nous sur
www.caue91.asso.fr



Les axes de travail du CAUE 91 avec et pour l'Essonne

LOGEMENT ET HABITAT

Comment répondre à la demande de logements tout en préservant l'identité et le patrimoine des communes ? Quand le foncier est rare et précieux, le CAUE est aux côtés des collectivités pour coordonner intérêts collectifs et faisabilité économique. Avec le Département, l'entrée EPCI sera favorisée pour un soutien en faveur de la production ou la réhabilitation de logements sociaux, notamment dans les territoires ruraux ou péri-urbains.

APPUI AUX TERRITOIRES

Le CAUE est toujours aux côtés des collectivités afin de répondre à leurs demandes. Pour faire face à leurs enjeux, et notamment valoriser le patrimoine architectural urbain et paysager, nous apportons notre expertise croisée. Nous affirmons aussi notre appui sur les stratégies territoriales singulières à développer lors de l'élaboration des documents d'urbanisme.

ESPACES NATURELS ET CADRE DE VIE

Nous sommes engagés depuis longtemps au côté du Département et des collectivités pour imaginer les relations et usages des paysages remarquables et riches en biodiversité de l'Essonne avec l'espace urbain. Diagnostiquer participatifs, observatoires photographiques du paysage font partie des outils développés par le CAUE pour imaginer les transformations respectueuses de ces pépites paysagères.

ÉDUCATION

À travers plusieurs actions, le CAUE met au service des jeunes des démarches de médiation et de pédagogie pour qu'ils deviennent acteurs à part entière de leur environnement proche ou urbain. Nous sensibilisons les jeunes publics à l'architecture et au paysage grâce aux actions portées par les CAUE d'IDF et qui essaient de travailler, en lien avec le Département, avec des collèges en tension.

C'est une année en deux mouvements qui s'achève. D'abord une période d'interrogations et d'incertitudes, puis un temps dédié à la reconstruction. Notre dernière Assemblée générale a acté l'intégration du CAUE dans un GIE (Groupe Économique) au côté d'Essonne Aménagement, d'Essonne Développement et de la SPL des Territoires. Cette nouvelle entité traduit la volonté, que j'ai fortement portée, du Conseil départemental de proposer une offre plus efficiente au service des Essonnais sur les thématiques touchant l'aménagement.

Dans la première partie de cette année, le CAUE 91 a traversé un moment de grande turbulence. Les incertitudes liées à l'entrée du CAUE dans cette nouvelle structure, et le départ de sa directrice fin février, ont plongé le CAUE dans une situation morale et financière fragilisée.

En avril, j'ai nommé Valérie Kauffmann au poste de directrice – elle était directrice adjointe depuis près de dix ans. Sa feuille de route : renouer des relations de confiance avec le Département et réinsuffler au CAUE une démarche de projet dans ce contexte en mutation. La convention avec le Département, qui correspond à la part majoritaire de notre budget, se concrétise aujourd'hui avec de beaux projets autour de l'habitat, de l'environnement et de l'éducation.

L'entrée dans le GIE s'élabore maintenant avec une participation active de nos salariés concernés, en lien avec les autres équipes et un travail collaboratif entre les directeurs des collectivités et notre équipe, fortement réduite, se réorganise pour continuer à répondre aux attentes des collectivités et affirmer sa place dans le réseau CAUE, à l'échelle régionale et fédérale. Pour ce faire, des chantiers sont d'ores et déjà engagés sur nos pratiques et nos outils.

Le CAUE a un rôle à tenir face aux enjeux de l'aménagement durable des territoires. Pour cela, il doit préciser et affirmer ses spécificités dans le réseau de nos partenaires. Prochaine étape, le 9 juillet avec notre entrée officielle dans les locaux du GIE : des synergies seront alors à développer et imaginer entre nos équipes !



Thomas JOLY

Président du CAUE91
Maire de Verrières-le-Buisson
Vice-président de l'agglomération de Paris-Saclay

APPUI AUX TERRITOIRES

À Ballainvilliers

L'enjeu :
Conseil en stratégie territoriale sur les OAP

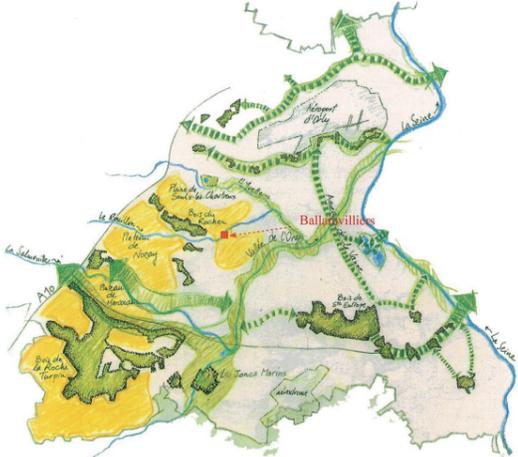
Dans le cadre de la révision du PLU, la commune de Ballainvilliers doit définir des OAP (Orientations d'Aménagement et de Programmation). Pour ce faire, elle a fait appel au CAUE.

Nous avons mené une étude urbaine et des axes de réflexion autour de l'agriculture et de la Trame verte et bleue au cœur de deux OAP : Patrimoine(s) et Mobilité(s). Les OAP thématiques orientent les OAP sectorielles vers une offre de logements adaptés aux besoins du territoire, selon la faisabilité foncière.

CAUE+

- Passer de l'urbanisme réglementaire à l'urbanisme de projet.
- Stratégie de politique territoriale.
- Médiation entre bureau d'études et commune.

[www](http://www.caue91.asso.fr) Toutes nos actions et nos outils sur CAUE91.asso.fr



Ballainvilliers, au cœur de la Trame verte et bleue.

L'OFFRE CAUE/COLLECTIVITÉS

- Médiation.
- Visites de terrain.
- Diagnostic.
- Étude urbaine.

RÉSEAU+

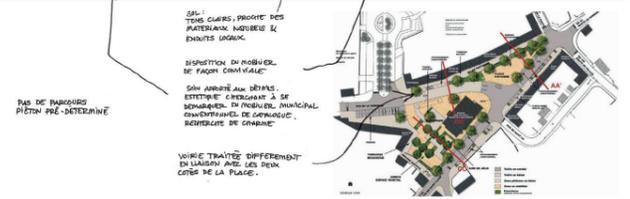
- CAUE IDF : Observatoire de la qualité architecturale.
- DDT/ABF/BET PLU.
- FNCAUE Urbanisme énergie.
- Essonne développement.

LOGEMENT ET HABITAT

À Lisses

L'enjeu :
Produire un cahier des charges d'objectifs pour des terrains à vendre à fort potentiel urbain

Afin de trouver la meilleure façon d'associer besoin de logements et qualité urbaine, nous aidons des communes comme Lisses à solliciter les bons outils à leur disposition, et adaptés à leur contexte.



Notre étude du quartier, préalable aux propositions.

CAUE+

- Expertise sur le patrimoine architectural et urbain de la commune.
- Analyse globale (urbanisme, logement social, tourisme...)
- Coordination entre objectifs privés et intérêts collectifs.
- Pédagogie auprès des élus et des promoteurs.
- Médiation ABF/collectivités/promoteurs/vendeurs.
- Apports de références urbaines et architecturales innovantes.
- Visite de projets franciliens exemplaires et échanges.

[www](http://www.caue91.asso.fr) Toutes nos actions et nos outils sur CAUE91.asso.fr

L'OFFRE CAUE/COLLECTIVITÉS

- Diagnostic • Médiation.
- Décortilage.
- Proposition sur le cahier des charges des promoteurs.

RÉSEAU+

- UDAP Essonne.
- DRAC Île-de-France.
- Ministère de la Culture.
- Formation architecture CAUE IDF.
- Édition de la rubrique Archinews sur CAUE91.asso.fr

ESPACES NATURELS

Dans le Cirque de l'Essonne

L'enjeu :
Le Cirque naturel de l'Essonne et les paysages : des usages et des milieux naturels

Notre action s'est déployée autour de la concertation et la réalisation d'un plan programme pour un espace naturel en cœur d'urbanisation. Nous avons accompagné la démarche et agi en médiation avec les acteurs du projet.



Vue aérienne du Cirque de l'Essonne.

Nos partenaires :

Département de l'Essonne, Espace Naturel Sensible de l'Essonne, Grand Paris Sud, Corbeil-Essonnes, Lisses, Sierce, Villabé.



CAUE+

- Pilotage de la création de l'Observatoire photographique des paysages du Cirque.
- Médiation territoriale.
- Interface espaces naturels/espaces urbains.

[www](http://www.caue91.asso.fr) Toutes nos actions et nos outils sur CAUE91.asso.fr

L'OFFRE CAUE/COLLECTIVITÉS

- Intégration des politiques nationales.
- Médiation/décortilage.
- Diagnostic.
- Proposition/plan programme.

RÉSEAU+

- AMI Trame verte et bleue.
- Observatoires photographiques.
- Partenariats régionaux et Nationaux (DRIEE, SNPN).
- La Pointe botanique.

CADRE DE VIE



Atelier participatif in situ.

Sur le Plateau de Saclay

L'enjeu :
Programme Leader : ateliers Territoires/Paysages

Le CAUE de l'Essonne a proposé, dans le cadre du programme Leader du Plateau de Saclay, le projet « Ateliers Territoires/Paysages » autour des valeurs paysagères au sein de la ZPNAF (Zone protégée naturelle, agricole et forestière). Sur ce territoire en mutation, qui peut être impacté par les nombreux projets en cours liés à son plan d'actions, ces ateliers participatifs sont des temps d'échanges stratégiques. Ils permettent de préciser des projets existants et à venir, dans le but de créer un référentiel commun des valeurs paysagères et du cadre de vie propres au Plateau de Saclay. Ce référentiel se construit sur l'apport des acteurs concernés et des fiches actions de la ZPNAF.



CAUE+

- Diagnostic.
- Médiation.
- Pédagogie.
- Réseau.

[www](http://www.caue91.asso.fr) Toutes nos actions et nos outils sur CAUE91.asso.fr

L'OFFRE CAUE/TERRAIN

- Réseau acteurs.
- Médiation, décortilage.
- Diagnostic. • Orientations.

RÉSEAU+

- Liens ministère/FNCAUE.
- Réseau agri-urbain.
- Recherche Agrice/PTT.

PÉDAGOGIE Architecture participative



Les jeunes de la Mission locale expriment leurs points de vue en atelier.

À Juvisy-sur-Orge

L'enjeu :
Accompagner la Mission locale Nord Essonne dans son projet de relocalisation, avec les jeunes concernés.

Autour du déménagement annoncé de la Mission locale, nous avons lancé des ateliers avec les jeunes. C'est une enquête au long cours, sur un an,

pour les intégrer activement au projet de la future Mission locale et les faire s'exprimer sur des questions du type : Qu'est-ce que l'accueil ? La proximité ? Quels sont leurs usages des lieux ? Leurs perceptions de la Mission locale ? Cette enquête ludique, pédagogique, participative, inclut une émission de radio, des micro-trottoirs, relevés habités, cartographies subjectives...

CAUE+

- L'architecte-pédagogue.
- Un temps d'analyse prolongé.
- Connaissance du territoire pour des mises en relation.
- Diversité des outils de représentation des problématiques.

[www](http://www.caue91.asso.fr) Toutes nos actions et nos outils sur CAUE91.asso.fr

L'OFFRE CAUE

- Médiation. • Visites de terrain.
- Diagnostic.
- Étude urbaine.

RÉSEAU+

- Urbanisme transitoire IDF.
- Analyse des pratiques émergentes/territoires.

ÉDUCATION Architecture, environnement

L'enjeu :

Sensibiliser les jeunes publics scolaires en Essonne à l'architecture et à l'environnement.

À travers l'action bien établie « Architectes et Paysagistes dans les classes » portée par les CAUE d'Île-de-France, nous explorons la place de l'école dans la société et l'éducation au développement durable. Nous accompagnons la capacité des jeunes publics à observer le présent et à s'investir dans leur ville.



Atelier animé par le CAUE 91 pour les élèves du lycée Georges Brassens d'Évry.

CAUE+

- Relais communes.
- Pédagogie expérimentale.
- Réseau.

[www](http://www.caue91.asso.fr) Toutes nos actions et nos outils sur CAUE91.asso.fr

L'OFFRE CAUE

- Médiation. • Pédagogie.
- Visites de sites.
- Sensibilisation.
- Expérimentation.

RÉSEAU+

- L'union régionale CAUE d'Île-de-France.
- La DRAC, les écoles, collèges et lycées de l'Essonne.
- Les sites culturels essonnais.
- FFP IDF/ODA IDF.
- Les communes du 91.