

[BALLANCOURT-SUR-ESSONNE

TERRITOIRE D'ÉTUDES POUR L'ENSAPM]

RÉFLEXIONS D'ÉTUDIANTS EN ARCHITECTURE SUR L'AMÉNAGEMENT DU CENTRE-VILLE ET LA RÉHABILITATION DE LA MAIRIE.

La commune de Ballancourt-sur-Essonne, l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Malaquais et le CAUE 91 collaborent autour d'un enseignement d'architecture «Aux commandes (dans le péri-urbain)!» pour la formation d'un groupe d'étudiants de master 1 et 2 encadré par les enseignantes et architectes Meriem Chabani et Joanne Vajda.

Ce partenariat permet :

- aux enseignants, de s'appuyer sur un territoire pour proposer un cadre d'étude,
- aux étudiants, futurs architectes, de comprendre la complexité d'une commande, d'avoir des contacts avec les élus et le personnel sur place pour prendre la mesure de la réalité d'un territoire, de comprendre l'importance d'un contexte existant afin de développer un projet adapté et unique,
- aux élus, d'entendre de nouvelles idées, de se nourrir des réflexions étudiantes,
- au CAUE de s'enrichir de ces échanges, et de poursuivre son travail sur le territoire essonnien.

Les étudiants entreprennent une réflexion à l'échelle urbaine et architecturale sur la rénovation du centre-ville de la commune à partir de la question de la réhabilitation de la mairie. Il est demandé aux étudiants de travailler sur ces questions :

- reconnecter la mairie au marché, penser le centre-ville comme un ensemble,
- rendre plus accessible la mairie aux personnes aux mobilités réduites,
- retrouver une cohésion d'ensemble des bâtiments de la mairie,
- améliorer le fonctionnement et le cadre de travail pour le personnel dans les locaux,
- réfléchir aux améliorations thermiques et environnementales...

Depuis octobre, les étudiants analysent la situation et font des propositions sous forme de projets architecturaux, produisant des documents graphiques (plans, coupes, élévations, images) et des maquettes. Ils travaillent en studio à Paris mais aussi sur place. Ils ont visité une première fois la commune puis ils ont pu retourner sur place travailler une journée dans la médiathèque prêtée par la mairie et ainsi prendre le pouls du territoire. Ils soumettent chaque semaine leurs avancements aux enseignantes mais aussi ponctuellement leurs travaux à des intervenants, économistes, ingénieurs structure qui les aident à construire leurs projets. Le lundi 7 décembre, ils ont aussi présenté pour la première fois leurs travaux aux élus et aux agents du service urbanisme de la ville en présence du CAUE 91.

18 étudiants, 13 groupes et autant de projets originaux : extensions, rénovations, bâtiments neufs, en béton, en terre, en verre, en matériaux de réemploi, avec des toitures plates ou en pente, des patios, des végétaux, 1001 idées pour ce centre et cette mairie. Les projets des étudiants sont à caractères pédagogiques, ils restent donc fictifs mais s'inspirent de contraintes réelles et permettent de faire avancer les réflexions sur les questions abordées. La présentation finale de leurs projets appelée « rendu de fin de semestre » aura lieu le 25 janvier 2021. Cécile Besnard, architecte conseillère au CAUE de l'Essonne.



Les étudiants en architecture devant la mairie de Ballancourt



Présentation des projets en visioconférence aux élus, Jacques Mione, maire, et son adjoint aux travaux, Michel Terrier



Chloé Girardon & Augustin Jouy



Sarah Bouguadida



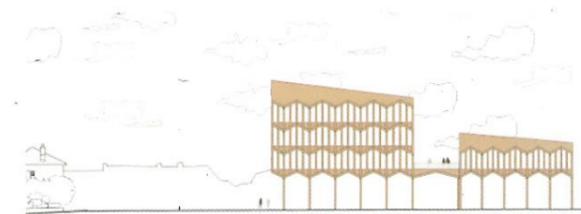
Constance Blazy & Lucas Debonnet



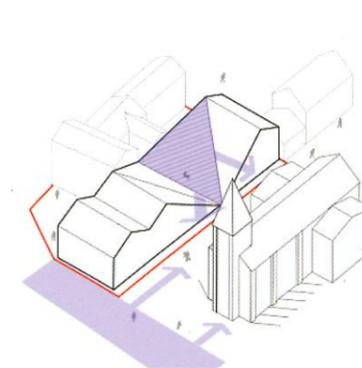
Salma Harrak



Prudence Picavet



Mabella Anyomi



Jiahui Xue



Estelle Deschamps & Marie Taiana



Nada Ben Amor



Nikola François, Louis-Brenn Noviant & Valentin Heit



Kacper Calka



Nam Ngo



Zihao Wang

Extrait des travaux présentés le 7 décembre 2020 réalisés par les étudiants de master de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Malaquais, dans le cadre de leur studio de projet « Aux commandes (dans le périurbain) ! » encadré par Meriem Chabani et Joanne Vajda.

JANVIER 2021 / n°116

Bulletin municipal

www.ville-ballancourt.fr



**Réflexions
d'étudiants
en architecture
sur l'aménagement
du centre-ville
et la réhabilitation
de la Mairie de
Ballancourt-
sur-Essonne**



**Le Conseil Local
des Jeunes (CLJ)
a pris naissance
le 11 octobre 2020
avec l'animation
« D'JEUNES ».**