



L'association des Maires de l'Essonne a 50 ans, un bel anniversaire !

Depuis près de 40 ans, le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement oriente ses actions en faveur des collectivités locales et du grand public en Essonne.

Dés 1980, avant même les lois de décentralisation, le CAUE de l'Essonne pointe son activité de conseil vers les communes, échelon de proximité indispensable. La nouvelle responsabilité des élus locaux dans le développement de leur territoire les amène à partir de 1981, à solliciter le CAUE pour les guider dans leurs projets d'aménagement ou de construction.

Et ce n'est que le début d'une longue histoire. Aujourd'hui, près de quarante ans plus tard, c'est un partenariat vivant où la demande de conseil et d'aide à la décision des élus locaux ne faiblit pas... Autant de questions auxquelles notre équipe de professionnels donne quotidiennement réponse, ouvrant ainsi des possibles.

Les témoignages sont le reflet de ce partenariat au long cours. C'est l'occasion de souhaiter un très bel anniversaire à l'association.

Thomas Joly
président du CAUE 91,
maire de Verrières-le Buisson,
vice-président de l'Agglomération Paris-Saclay



Le CAUE accompagne notre réflexion car le logement n'est pas qu'une affaire de chiffres. Il est lieu de vie, et doit répondre aux nouveaux modes de vie. Les familles évoluent. Il faut proposer de nouvelles formes d'habitat, venant compléter l'offre existante sur notre territoire. »

MARIE-HÉLÈNE JOLIVET-BEAL
maire de Chamarande



La nouvelle équipe municipale élue en 2014 avait fait de la qualité architecturale et urbaine l'une de ses priorités. La ville avait besoin d'être épaulée pour intégrer cette dimension. C'est un véritable service « en plus » offert aux habitants et aux porteurs de projets. Les agents de la ville sont associés afin de faire émerger une culture commune. »

JEAN-PHILIPPE GAUBERTHIER
directeur de l'Urbanisme de Montgeron

La communauté d'agglomération du Val d'Orge fait appel aux paysagistes du CAUE 91 depuis 2001.



Pour enrichir la réflexion, nous avons besoin d'accompagnement sur la définition du projet, en amont. Sur les conseils et avec le CAUE 91, nous avons visité un parc pour visualiser le type d'espace et organisé un atelier de concertation où les riverains ont pu réaliser une maquette du site. »

ÉTIENNE MONPAYS
responsable de l'Aménagement
de la communauté d'agglomération du Val d'Orge
(aujourd'hui Cœur d'Essonne Agglomération)

RÉPONSES

- 1 Le CAUE g1 a commencé un état des lieux du patrimoine architectural, urbain et paysager pour le projet de territoire de la Communauté d'agglomération du Val d'Orge en 2002 - 2 Le CAUE a participé à la préfiguration du Parc du Gâtinais français au travers de la Charte intercommunale du canton de Millly-la-Forêt à partir de 1992 et de l'Agence d'urbanisme Essonne-Seine-Orge en 2002 - 3 C'est en 1978 que le CAUE a parlé pour la première fois d'énergie solaire à l'occasion du projet de la mairie-foyer rural solaire de Pecqueuse réalisé en 1981 - 4 Le CAUE a embauché son premier paysagiste en 1986 - 5 Le CAUE vous conseille et vous assiste pour vos projets - 6 54 professionnels (23 architectes, 10 paysagistes, 7 urbanistes, 6 administratifs, 2 SIGistes, 1 web master, 2 chargées de com, 3 documentalistes) ont travaillé au CAUE en 40 ans, et deux fois plus de stagiaires - 7 Plus de 60 lois ont fait évoluer le code de l'urbanisme en 40 ans - 8 Pour le CAUE, un APU c'est un Atelier de Projet Urbain - 9 Le CAUE est intervenu en 5 ans sur 70 % des communes et sur 98 % en 40 ans - 10 Le classement est serré mais c'est Dourdan qui a bénéficié de l'accompagnement le plus long de la part du CAUE - 11 Le CAUE intervient sur tous les types de projet sauf sur les VRD - 12 Le CAUE intervient sur tous ces types de populations ou de structures - 13 Le CAUE s'est occupé de contrats ruraux et régionaux à partir de 1980 avec les communes d'Étampes, Étrechy et Yerres - 14 Le CAUE a fait du pavillonnaire un sujet de réflexion en 1993 avec Sainte-Geneviève-des-Bois, a assisté la commune de Boigneville dans l'élaboration de son POS en 1983, a réalisé avec les services de l'état (architectes du patrimoine) la ZPPAUP de Millly-la-Forêt en 1984 - Le CAUE n'a pas encore défini son premier schéma régional de cohérence écologique (SRCE) mais les ateliers préparatoires avec le Ministère, la Région et le Département sont en cours. Inscrivez-vous - 15 Le CAUE connaît bien son département car il a réalisé le recensement méthodique du patrimoine architectural du département en 1982, a réalisé le recensement des parcs et jardins en 1987, réalisé l'inventaire du petit patrimoine, participé au guide des paysages et documents afférents à partir de 2006, réalisé l'étude « Schéma départemental d'aménagement et d'environnement des berges de Seine » d'avril 96 à mai 99.

CAUE • CONSEIL
D'ARCHITECTURE,
D'URBANISME
DE L'ESSONNE • ET DE L'ENVIRONNEMENT

conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement de l'essonne

1, boulevard de l'Écoute-s'il-pleut - 91035 Évry Cedex

contact : 01 60 79 35 44 - e-mail : caueg1@caueg1.asso.fr

www.caueg1.asso.fr

depuis **40 ans**, le caue accompagne les collectivités et
lance, à l'occasion des **50 ans** de l'union des maires,

le grand

quizz

de l'accompagnement

caue91



CAUE • CONSEIL
DE L'ESSONNE • D'ARCHITECTURE,
D'URBANISME
ET DE L'ENVIRONNEMENT

“grand quizz des 40

1

Quelle est la première communauté d'agglomération à avoir fait appel au CAUE ?

- ☐ Val d'Orge
- ☐ Étampois
- ☐ Dourdannais
- ☐ Val d'Yerres

2

Le CAUE a participé à la préfiguration...

- ☐ du Parc du Gâtinais
- ☐ de l'Agence d'urbanisme
- ☐ du Syndicat de l'Orge

3

Le CAUE a parlé pour la première fois d'énergie solaire en

- ☐ 1978
- ☐ 1982
- ☐ 1992

4

Quand le CAUE a-t-il embauché son premier paysagiste ?

- ☐ 1982
- ☐ 1986
- ☐ 1994

5

Le CAUE

- ☐ fait des projets
- ☐ vous conseille
- ☐ vous assiste

6

Combien de professionnels (architectes, paysagistes, urbanistes, administratifs, documentalistes) ont-ils travaillé au CAUE en 40 ans ?

- ☐ 22
- ☐ 36
- ☐ 54

7

Nombre de lois ayant fait évoluer le code de l'urbanisme en 40 ans ?

- ☐ + de 10
- ☐ + de 40
- ☐ + de 60

ans d'accompagnement

8

Pour le CAUE , un APU c'est....

- ☐ un Atelier de Projet Urbain
- ☐ une Association Pour l'Urbanisme
- ☐ une Action Prioritaire d'Urbanisme



9

Pourcentage de communes sur lesquelles le CAUE est intervenu...

en 5 ans ?

- ☐ 28 %
- ☐ 45 %
- ☐ 70 %

et en 40 ans ?

- ☐ 57 %
- ☐ 68 %
- ☐ 98 %

10

Quelle est la commune qui bénéficie de l'accompagnement le plus long de la part du CAUE ?

- ☐ Les Molières
- ☐ Dourdan
- ☐ Juvisy-sur-Orge

11

Sur quel type de projet le CAUE intervient-il

- | | |
|--|---|
| ☐ documents d'urbanisme | ☐ paysages naturels |
| ☐ paysages agricoles | ☐ patrimoine bâti |
| ☐ programmation d'équipements | ☐ programmation de logements |
| ☐ participation des habitants | ☐ transition écologique |
| ☐ VRD | ☐ construction |



"Rassurer et expliquer l'intérêt du projet, ce qui va apporter au quartier... Il est indispensable de révéler son sens."
Nicolas François, Rue d'Orge

des collectivités”*

12

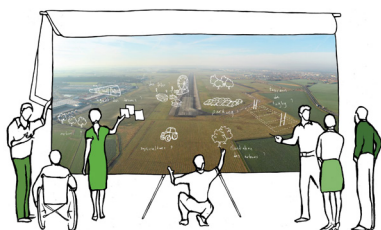
**Après de
quelles
populations ou
structures le CAUE
intervient-il ?**

- ☐ particuliers
- ☐ scolaires
- ☐ communes
- ☐ intercommunalités
- ☐ Département
- ☐ Région
- ☐ État, Europe

13

**À partir
de quelle
année le CAUE
s'est-il occupé
de contrats
ruraux et
régionaux ?**

- ☐ 1980
- ☐ 1987



14

Depuis quand le CAUE

**a-t-il fait du pavillonnaire un sujet de
réflexion ?**

- ☐ 1989 ☐ 1993 ☐ 1998

**a-t-il assisté les communes dans
l'élaboration de leur POS ?**

- ☐ 1983 ☐ 1984 ☐ 1985

a-t-il réalisé une première ZPPAUP ?

- ☐ 1983 ☐ 1984 ☐ 1985

**a-t-il décliné son premier schéma régional
de cohérence écologique (SRCE) ?**

- ☐ 2014 ☐ 2016 ☐ pas encore

15

**Le CAUE connaît bien son département car il
a réalisé ou participé...**

- ☐ au recensement méthodique du patrimoine architectural du Département
- ☐ au recensement des parcs et jardins
- ☐ à l'inventaire du petit patrimoine
- ☐ au guide des paysages
- ☐ à l'étude « Schéma départemental d'aménagement et d'environnement des berges de Seine » - d'avril 96 à mai 99